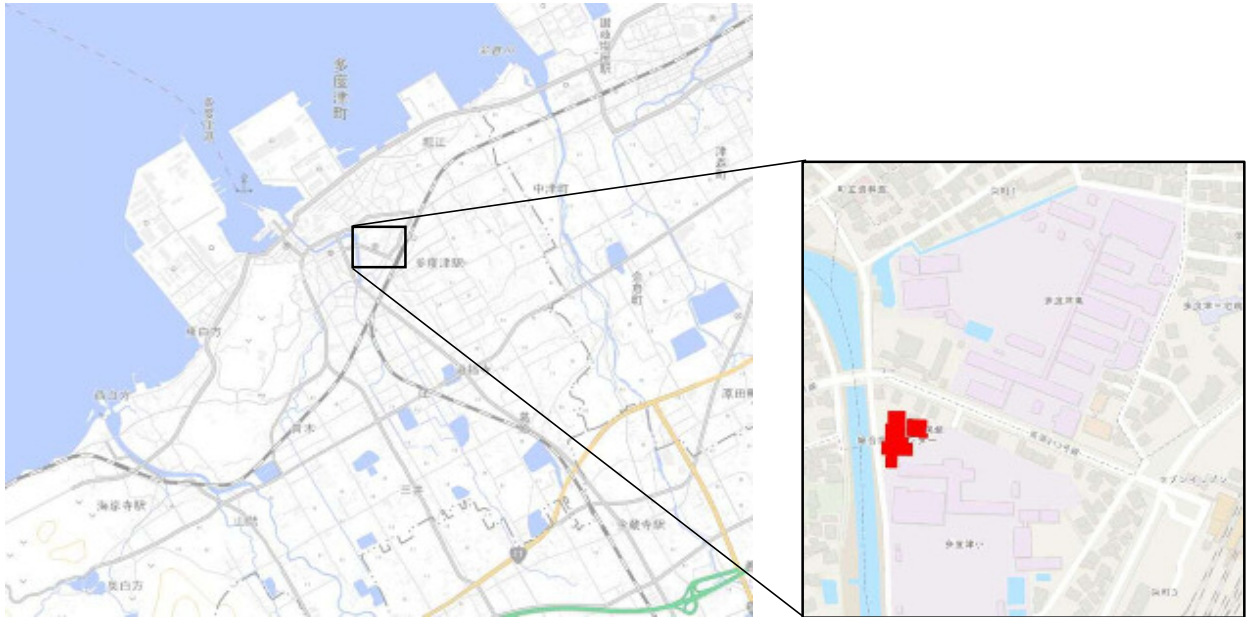


対象施設概要書（２）

施設名称	旧総合福祉センター・旧中央公民館				
所 在 地	香川県仲多度郡多度津町栄町3丁目1-73、1-9				
施設の概要					
・旧総合福祉センター（４階＋屋上） ・旧中央公民館（２階＋屋上）					
敷地の面積		1,880.35	m ²	建物の延床面積	2,913.94 m ²
主 な 建 物	名 称	用 途	構 造		床面積(m ²)
	旧総合福祉センター	事務所・会議室	鉄筋コンクリート		2,913.94
	旧中央公民館※	事務所・会議室	鉄筋コンクリート		407.00
接面道路の状況		町道197号線（西側）			
都市計画区域		都市計画区域内			
用 途 地 域		第一種住居地域			
建 ぺ い 率		60.0%	容 積 率		200.0%
その他法令等に 基づく制限等					
電 気	地上電線		上 水 道		有
ガ ス	有		生活排水処理		下水
ハ ザ ー ド エ リ ア の 指 定		土砂災害	－		
		洪水浸水	1.0m以上～3.0m未満		
		高潮浸水	3.0m以上～5.0m未満		
		津波浸水	0.3m以上～1.0m未満		

多度津町が想定する活用の条件	
施設の集約化・複合化 児童福祉、子育て拠点 身近な地域の施設において、遊び、交流し、相談し、学び合えるよう、子育てに関する多様なサービスの提供と子育て世代の交流の場としての施設整備を検討する。（庁内検討資料）	

位置図



本件施設は本町中心部にあって、ＪＲ多度津駅にアクセスする県道多度津停車場線に面し、ＪＲ多度津駅からも徒歩５分（300m）の距離にあるため、アクセスも良好である。また、旧多度津町役場は、県道多度津停車場線の向かい側に位置している。

外観

▼旧総合福祉センター



▼旧中央公民館

