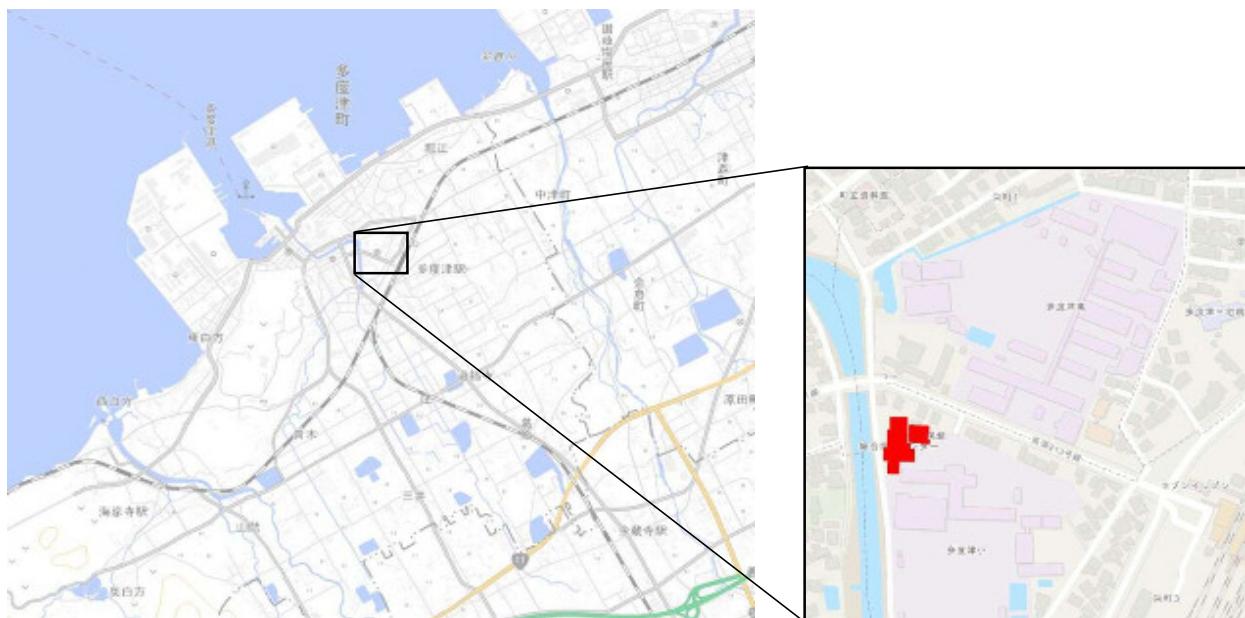


対象施設概要書（2）

施設名称	旧総合福祉センター・旧中央公民館				
所在地	香川県仲多度郡多度津町栄町3丁目1-73、1-9				
施設の概要					
<ul style="list-style-type: none"> <li>・旧総合福祉センター（4階+屋上）</li> <li>・旧中央公民館（2階+屋上）</li> </ul>					
敷地の面積		1,880.35	m <sup>2</sup>	建物の延床面積	2,913.94 m <sup>2</sup>
主な建物	名 称	用 途	構 造	床面積(m <sup>2</sup> )	建築年
	旧総合福祉センター	事務所・会議室	鉄筋コンクリート	2,913.94	昭和49年 (1974年) ※昭和42年 (1967年)
	旧中央公民館※	事務所・会議室	鉄筋コンクリート	407.00	
接面道路の状況		町道197号線（西側）			
都市計画区域		都市計画区域内			
用 途 地 域		第一種住居地域			
建 ぺ い 率		60.0%	容 積 率	200.0%	
その他法令等に基づく制限等					
電 気		地上電線		上 水 道	有
ガ ス		有		生活排水処理	下水
ハザードエリアの指 定		土砂災害	-		
		洪水浸水	1.0m以上～3.0m未満		
		高潮浸水	3.0m以上～5.0m未満		
		津波浸水	0.3m以上～1.0m未満		
多度津町が想定する活用の条件					
<p>施設の集約化・複合化 児童福祉、子育て拠点 身近な地域の施設において、遊び、交流し、相談し、学びえるよう、子育てに関する多様なサービスの提供と子育て世代の交流の場としての施設整備を検討する。（庁内検討資料）</p>					

## 位 置 図



本件施設は本町中心部にあって、JR多度津駅にアクセスする県道多度津停車場線に面し、JR多度津駅からも徒歩5分（300m）の距離にあるため、アクセスも良好である。また、旧多度津町役場は、県道多度津停車場線の向かい側に位置している。

## 外 観

▼旧総合福祉センター



▼旧中央公民館

