

経営健全化計画に基づく取組状況（令和7年度）

○法人名

多度津町土地開発公社

○第3次多度津町土地開発公社経営健全化計画を改定した理由

- ・多度津町土地開発公社（以下「公社」という。）が5年以上保有している債務保証対象土地の簿価総額が、多度津町（以下「町」という。）の標準財政規模に対し、10%を上回ったため。
- ・町が公社に対して行う債務保証合計額の標準財政規模に対する比率が、町の実質赤字の早期健全化基準の水準である14.80%を上回ったため。

○財政的リスクの状況

	平成29年度 決算	平成30年度 決算	令和元年度 決算	令和2年度 決算	令和3年度 決算	令和4年度 決算	令和5年度 決算	令和6年度 決算	目標達成年度 (令和7年度)
債務保証の対象となっている 土地の簿価(保有期間5年以上) (A)(千円)	1,312,687	1,204,687	1,085,601	977,601	869,601	761,601	653,601	545,601	442,041
債務保証の合計額(B)(千円)	1,272,026	1,164,026	1,044,941	936,941	828,941	720,941	612,941	504,941	401,380
標準財政規模(C)(千円)	5,324,784	5,384,192	5,364,802	5,635,035	5,889,505	5,713,922	5,799,337	5,835,953 ※※	5,324,784 ※
実質赤字比率(%)	14.80	14.76	14.77	14.62	14.50	14.58	14.54	※※14.52	14.80※
(A)／(C) (%)	24.65	22.37	20.24	17.35	14.77	13.33	11.27	※※9.35	8.30
(B)／(C) (%)	23.89	21.62	19.48	16.63	14.07	12.62	10.57	※※8.65	7.54

※ 第3次多度津町土地開発公社経営健全化計画の改定が必要となった基準年度（平成29年度）の数値

※※ 暫定値

○主な取組状況

第3次多度津町土地開発公社経営健全化計画（計画期間：平成25年度～令和7年度 平成30年11月改定）に基づき、土地の買戻し及び公社借入金の返済を行い、簿価及び長期借入金を縮減した。

○公社の財務状況

（貸借対照表より）

（千円）

	平成29年度 決算	平成30年度 決算	令和元年度 決算	令和2年度 決算	令和3年度 決算	令和4年度 決算	令和5年度 決算	令和6年度 決算	令和7年度 決算
資産合計	1,324,674	1,216,844	1,097,937	990,108	882,271	775,623	669,032	562,424	
（うち現預金）	11,987	12,157	12,336	12,507	12,670	14,022	15,431	16,823	
（うち公有用地）	1,312,687	1,204,687	1,085,601	977,601	869,601	761,601	653,601	545,601	
負債合計	1,272,026	1,164,026	1,044,941	936,941	828,941	720,941	612,941	504,941	
基本財産	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	
準備金合計	47,648	47,818	47,996	48,167	48,330	49,682	51,091	52,483	

（損益計算書より）

（千円）

	平成29年度 決算	平成30年度 決算	令和元年度 決算	令和2年度 決算	令和3年度 決算	令和4年度 決算	令和5年度 決算	令和6年度 決算	令和7年度 決算
事業収益	108,000	108,000	119,086	108,000	108,000	108,000	108,000	108,000	
事業原価	108,000	108,000	119,086	108,000	108,000	108,000	108,000	108,000	
一般管理費	52	58	58	49	55	57	308	229	
事業外収益	4,672	5,803	5,141	3,840	3,430	5,247	4,913	6,669	
事業外費用	4,440	5,575	4,904	3,619	3,213	3,838	3,196	5,048	
当期純利益	180	170	179	171	163	1,352	1,409	1,392	