

多度津町農業委員会議事録

令和元年11月20日午前8時52分より午前9時15分、多度津町農業委員会の会議を多度津町役場2階第一会議室において開催する。

その状況は次のとおり

- | | |
|-------|---|
| 議案第1号 | 農地法第5条の規定による許可申請について |
| 議案第2号 | 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について |
| 議案第3号 | 農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第2項に基づく農用地利用配分計画案に対する意見の決定について |
| 報告 | その他 |

出席状況

出席委員

農業委員（11名）

職務代理者（2番）	土	田	敏	雄
職務代理者（3番）	大	島		弘
4番委員	山	崎	義	行
5番委員	斯	波	明	美
6番委員	塩	入	達	彦
8番委員	亀	山		均
9番委員	大	谷	泰	則
10番委員	三	野	敏	彦
12番委員	矢	野	和	幸
13番委員	松	浦	俊	正
14番委員	中	村		稔

農地利用最適化推進委員（8名）

1番委員	堀	家		徹
2番委員	塚	本	繁	造
3番委員	大	西	和	芳
4番委員	山	地	正	夫
5番委員	松	岡	安	男
6番委員	篠	原	壽	雄
7番委員	村	井	文	数
8番委員	松	井		求

欠席委員

農業委員（2名）

会長	秋	山	義	充
11番委員	横	關	幹	夫

農地利用最適化推進員（0名）

農業委員会事務局職員

事務局長	亀山	佳久
農地係長	吉田	清司
主事	西岡	知美

審 議 内 容

事務局長

おはようございます。

ただいまより多度津町農業委員会定例会を開催いたします。

本日は、秋山会長は所用のため欠席ですので、会長職務代理の土田副会長よりご挨拶申し上げます。

職務代理者（2番）

おはようございます。

冬至も過ぎて、大分冬らしい季節になりましたが、天候順調に行って、麦まきも順調に進んどるというような状況でいいかなと思っておりますけど、今度の土日がちょっと雨が近いんじゃないかな。それまでに終いがついたらいいかなというようなことを考えています。今日は議題は少ないですが、十分審議していただきたいと思っております。よろしく申し上げます。

事務局長

ありがとうございました。

続きまして、本日の出欠状況ですが、秋山会長と、横関委員さんから所用のため欠席とのご連絡をいただいておりますので、ご報告させていただきます。

出席委員は13名中11名ですので、多度津町農業委員会会議規則第6条の規定にあります委員の過半数に達しておりますので、本会は成立していることをご報告いたします。

次に、議長の選出ですが、多度津町農業委員会会議規則第4条に、会長は議長となり、議事を整理する。また、多度津町農業委員会規定第3条に、会長が欠けたときは、あらかじめ定めた委員が職務を代することになっておりますので、土田副会長にお願いしたいと思っております。よろしく申し上げます。

議長

それでは、まず本日の署名委員を指名させていただきます。9番大谷委員さん、10番三野委員さん、よろしく申し上げます。

では次に、昨日の小委員会の報告、三野委員さん、よろしく申し上げます。

10番委員

昨日、こちらにおきまして小委員会を開催しました。出席者、土田、大島両副会長、亀山事務局長、吉田さん、それから西岡さん、それから山地推進委員と私、三野で行ないました。

まず最初に、5条申請の現地確認に参りました。2件でしたが、特段の問題もなかったので、また後で皆さん方で感じることはありませんと言っていたきたいと思います。

あとについては報告事項ということで、事務局よりよろしくお願

たします。

以上です。

議長

ありがとうございました。

それでは、議案のほうに移らせていただきます。

議案第1号 農地法第5条の規定による許可申請についてを議題といたします。

事務局お願いいたします。

事務局

議案第1号 農地法第5条の規定による許可申請について。

【議案第1号1番から2番について 議案書を基に朗読】

番号1番の農地法に基づく転用許可の検討事項について説明します。

農地の区分と目的につきましては、農業振興地域の農地ではありますが、農用地とはなっていない、いわゆる白地であり、第2種農地であると判断しております。転用理由として、太陽光発電設備用地となっております。まず農地の区分と目的につきましては適当であると判断しております。

その他の基準についてですが、工事着工は令和2年1月6日、工事完了が令和2年4月30日となっておりますので、転用の確実性は認められます。資金計画ですが、造成費、設備費等で合計1,000万円となっており、資金証明書を添付しております。転用面積については1,000平米以下のため、開発許可の協議には該当いたしません。

続きまして、番号2番の農地法に基づく転用許可の検討事項について説明します。

農地の区分と目的につきましては、農業振興地域内の農用地でありましたが、4月に農振除外申請があり、県より異議なしとの回答を得ることから、第2種農地であると判断しております。転用理由として、分家住宅となっております。まず農地の区分と目的につきましては適当であると判断しております。

その他の基準についてですが、工事着工は令和2年1月10日、工事完了が令和2年7月31日となっておりますので、転用の確実性は認められます。資金計画ですが、造成費、建築費等で合計3,300万円となっており、資金証明書を添付しております。転用面積については1,000平米以下のため、開発許可の協議には該当いたしません。

以上2件につきまして、今回の転用は集団農地を分断するものではないと考えられ、また被害防除計画も適切であると考えられるため、周辺の農地に支障はないことなどから、許可要件を全て満たしていると考えております。

以上です。

議長 ご説明がありました。質問等はありませんか。

(なし の声あり)

議長 ないようでしたら、議案第1号を承認することにご異議ございませんか。

(異議なし の声あり)

議長 では、異議なしということで、議案第1号を承認いたします。

続きまして、議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。よろしくお願いたします。

事務局 議案第2号をごらんください。

多度津町長より、農用地利用集積計画の決定を求められています。全部で29件、3万5,634平米の申請があり、全て使用貸借権での設定となります。内訳としては、更新が19件、2万4,032平米、新規が10件、1万1,602平米になります。

以上、29件の計画要請の内容は、経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしておりますので、特段問題はないかと考えます。

補足といたしまして、議案書5ページ21番から6ページ29番については、次の議案第3号の農用地利用配分計画に関連しております。

以上です。

議長 事務局から説明がありました。更新手続なんで、相手方というのはないので、別に問題はないかと思われませんが、皆さん、ご質問等はありませんか。

(なし の声あり)

議長 ないようでしたら、議案第2号を承認することにご異議ございませんか。

(異議なし の声あり)

議長 異議なしということで、議案第2号を承認いたします。

続きまして、議案第3号 農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第2項に基づく農用地利用配分計画案に対する意見の決定についてを議題といたします。事務局、お願いします。

事務局 議案第3号をごらんください。

農地中間管理事業の資料となっております。農地利用配分計画案となっており、農業委員会において意見聴取することになっています。香川県農地機構から、右側の欄に記されている借り手へ貸し付けをいたします。また、農業委員会の承認を得ますと、11月22日より公告縦覧と

なります。

以上です。

議長 議案第3号、ご質問等はございませんか。

(なし の声あり)

議長 ないようでしたら、議案第3号を承認することにご異議ございませんか。

(異議なし の声あり)

議長 異議なしということで、議案第3号を承認することといたします。

議案は以上ですが、事務局、その他お願いします。

事務局長 それでは、事務局より7点ご報告させていただきます。

1点目は、相続届について、2点目は農業委員手帳及びカレンダーについて、3点目は農業委員会組織による令和元年台風19号等災害義援金の募集について、4点目は研修会等の出欠について、それから5点目は人・農地プランのアンケート調査について、6点目は平成30年度の農業委員会の決算について、7点目が欠員に伴う農業委員候補者の選考についてです。

事務局 【その他7点について事務局より説明】

事務局長 引き続き、来月の予定についてご報告いたします。

12月の小委員会は、12日木曜日の午前9時から第一会議室で行います。当番委員さんは11番横関委員さん、推進委員さんは5番松岡委員さんをお願いしたいと思います。

定例会は、13日金曜日の午前9時から第一会議室で行います。署名委員さんは12番の矢野委員さん、13番松浦委員さん、14番中村委員さんのうちお二人の方をお願いしたいと思いますので、よろしく願いいたします。

事務局からは以上になります。

議長 全体を通して、皆さんのほうから何かありませんか。

(なし の声あり)

議長 ないようですので、これで11月の定例会を閉会いたしたいと思います。ありがとうございます。